

土地境界確認書

■■■■ (以下、甲という。)と

■■■■ (以下、乙という。)とは、

土地の境界に関し次のとおり確認した。

1. 境界を確認した土地の表示

甲の土地 荒川区町屋六丁目1630番5 の土地

乙の土地 荒川区町屋六丁目1630番6 の土地

2. 確認年月日 令和 6年 3月 26日

3. 甲及び乙の土地境界の状況

別紙土地境界図朱線のとおり

4. 甲乙は、将来所有権等を第三者に譲渡する場合には、当該第三者に本確認書を引き渡してその内容を承継させること。

以上のとおり境界を確認したことを証するためこの確認書を
式通作成し、甲乙署名捺印の上各自その式通を保有する。

令和 6年 6月 6日

甲 住所 ■■■■

氏名 ■■■■

乙 住所 ■■■■

氏名 ■■■■

注. この境界確認書と測量図を合綴し、契印する。

土地境界確認書

■■■■ (以下、甲という。)と

■■■■ (以下、乙という。)とは、

土地の境界に関し次のとおり確認した。

1. 境界を確認した土地の表示

甲の土地 荒川区町屋六丁目1630番7の土地

乙の土地 荒川区町屋六丁目1630番6の土地

2. 確認年月日 令和 6年 3月 26日

3. 甲及び乙の土地境界の状況

別紙土地境界図朱線のとおり

4. 甲乙は、将来所有権等を第三者に譲渡する場合には、当該第三者に本確認書を引き渡してその内容を承継させること。

以上のとおり境界を確認したことを証するためこの確認書を式通作成し、甲乙署名捺印の上各自その式通を保有する。

令和 6年 6月 27日

甲 住所

氏名

乙 住所

氏名

注. この境界確認書と測量図を合綴し、契印する。

土地境界確認書

■■■■ (以下、甲という。)と

■■■■ (以下、乙という。)とは、

土地の境界に関し次のとおり確認した。

1. 境界を確認した土地の表示

甲の土地 荒川区町屋六丁目1630番18の土地

乙の土地 荒川区町屋六丁目1630番6の土地

2. 確認年月日 令和 6年 3月 26日

3. 甲及び乙の土地境界の状況

別紙土地境界図朱線のとおり

4. 甲乙は、将来所有権等を第三者に譲渡する場合には、当該第三者に本確認書を引き渡してその内容を承継させること。

以上のとおり境界を確認したことを証するためこの確認書を
式通作成し、甲乙署名捺印の上各自その式通を保有する。

令和 6年 6月 11日

甲 住所

氏名

乙 住所

氏名

注. この境界確認書と測量図を合綴し、契印する。

覚書

■■■■ (以下「甲」という) と ■■■■ (以下「乙」という) は、末尾表示不動産の境界上に存する構築物等に関し、下記の通り確認した。

第1条 甲および乙は、末尾表示不動産の境界上に、ダンパー (以下、「構築物」という) が存在していることを確認した。

第2条 甲は、前条の構築物について乙が乙の責任と負担において撤去等行うことを申し出た場合には、これを了承するものとする。

第3条 甲および乙は、境界付近に新たな構築物等を設ける場合には、境界線を遵守し、互いに越境させないようにする。

第4条 甲および乙は、末尾表示不動産を第三者に譲渡する場合には、本書の権利・義務を承継させるものとする。

以上、確約の証として本書を2通作成し、各々1通を保有するものとする。

不動産の表示

【甲の所有する土地】 荒川区町屋六丁目1630番7、1630番2

【乙の所有する土地】 荒川区町屋六丁目1630番6

26年 3月 4日

甲 住所

氏名

乙 住所

氏名

5 荒防土第 7 1 0 0 号
令和 6 年 7 月 3 日

清水 利夫 様

荒川区長 西川 太一

区 道 等 区 域 証 明 書

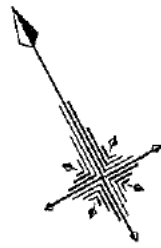
荒川区が管理する特別区道等の区域は、別添図面のとおりであることを証明
します。

記

- 1 路 線 名 第 4 6 1 号線
- 2 土 地 地 番 荒川区町屋六丁目 1 6 3 0 番 6 地先

担 当 荒川区防災都市づくり部土木管理課
台帳係 雨 宮
電話 03(3802)3111 内線 2718

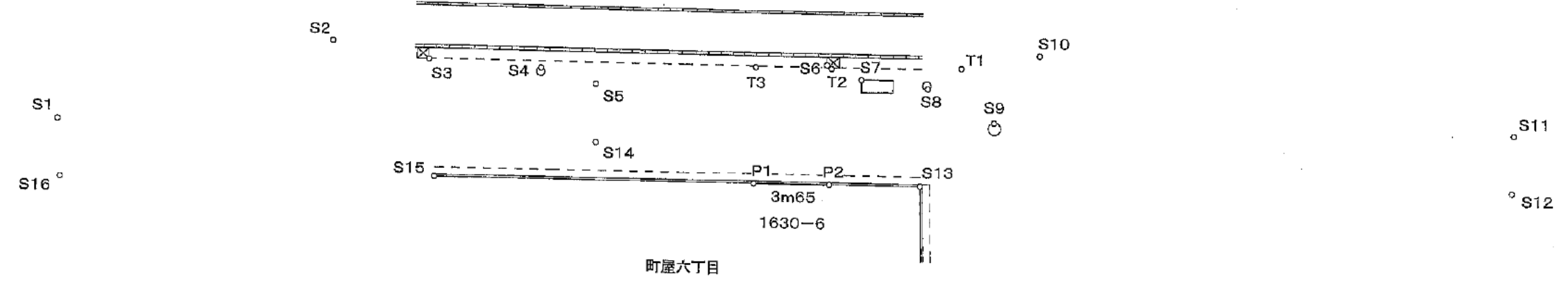
(注意) 本書と別添区道等区域図(写)に契印がないものは無効です。



| 区道等区域図 | | 縮尺 |
|--------|-------------------|----------|
| 土地所在地番 | 荒川区町屋六丁目1630番6 地先 | 1 250 |

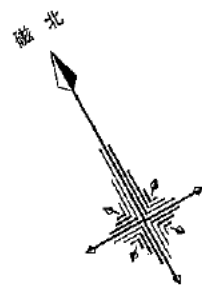
座標一覧表

| 点名 | X座標 | Y座標 | 備考 |
|-----|---------|---------|--|
| P1 | 100.012 | 88.580 | 区金属標 <input checked="" type="checkbox"/> |
| P2 | 98.207 | 91.762 | 区金属標 <input checked="" type="checkbox"/> |
| S1 | 118.678 | 60.455 | 計算点 |
| S2 | 115.657 | 73.968 | 計算点 |
| S3 | 112.686 | 77.615 | 樹刻み |
| S4 | 109.765 | 82.121 | 樹刻み |
| S5 | 107.838 | 84.085 | 計算点 |
| S6 | 103.244 | 94.411 | 樹刻み |
| S7 | 101.833 | 95.535 | 消火栓刻み |
| S8 | 99.938 | 98.096 | 樹刻み |
| S9 | 96.981 | 100.128 | マンホール刻み |
| S10 | 98.710 | 103.628 | 計算点 |
| S11 | 84.358 | 121.963 | 計算点 |
| S12 | 82.002 | 120.544 | 区金属標 <input checked="" type="checkbox"/> |
| S13 | 96.055 | 95.544 | 計算点 |
| S14 | 105.402 | 82.757 | 計算点 |
| S15 | 107.643 | 75.152 | 計算点 |
| S16 | 116.216 | 59.246 | 計算点 |
| T1 | 100.000 | 100.000 | 鉄 |
| T2 | 102.995 | 94.517 | 鉄 |
| T3 | 104.810 | 91.348 | 鉄 |



| | |
|-------|--|
| 作成者 | 東京都練馬区北町一丁目24番 有限会社 横目測量 代表取締役 測量士 登録 H6-395号 横 |
| 測量年月日 | 令和 6年 5月 17日 |

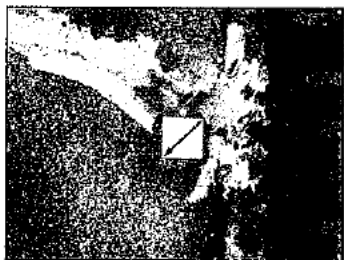
| | | |
|----|---------|------|
| 凡例 | ○ Pn | 境界点 |
| | ◦ Sn | 引照点 |
| | ◦ Tn | 機械点 |
| | ○○ m ○○ | 区域辺長 |



K1 区金属標



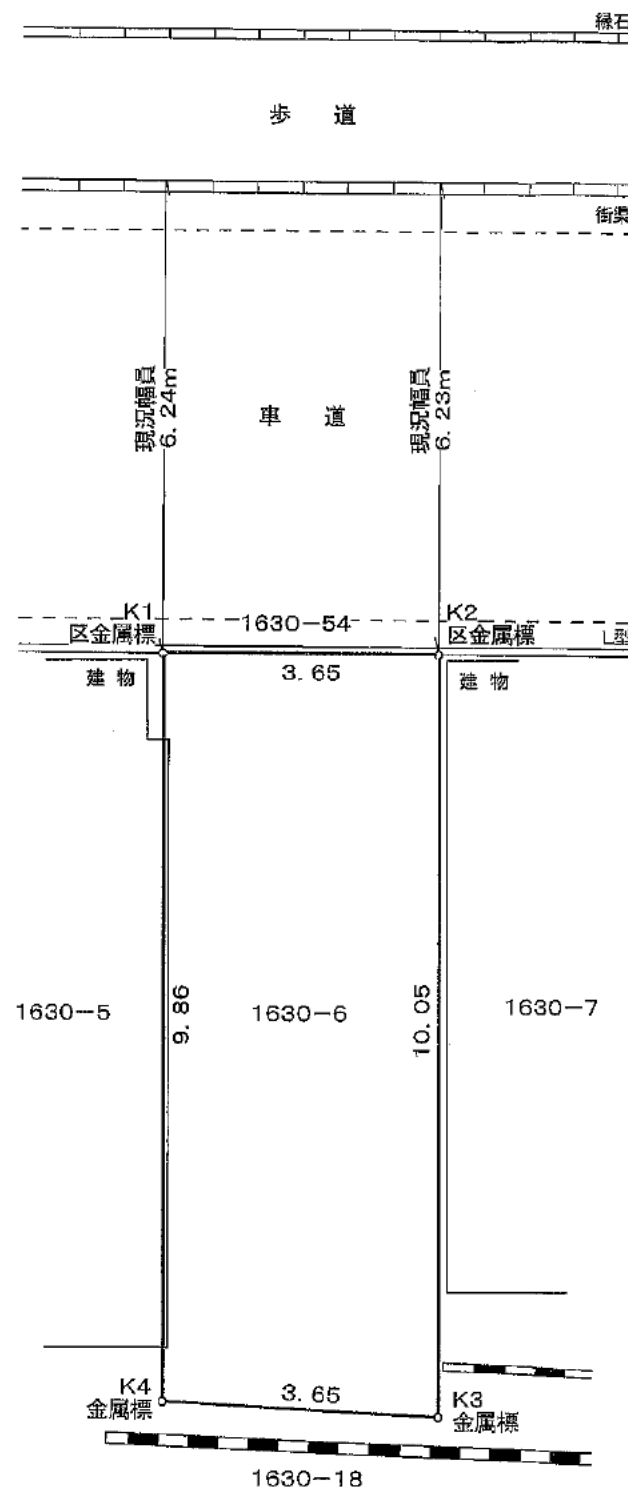
K4 金属標



K2 区金属標

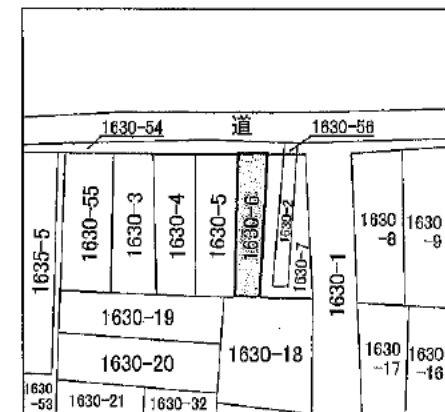


K3 金属標

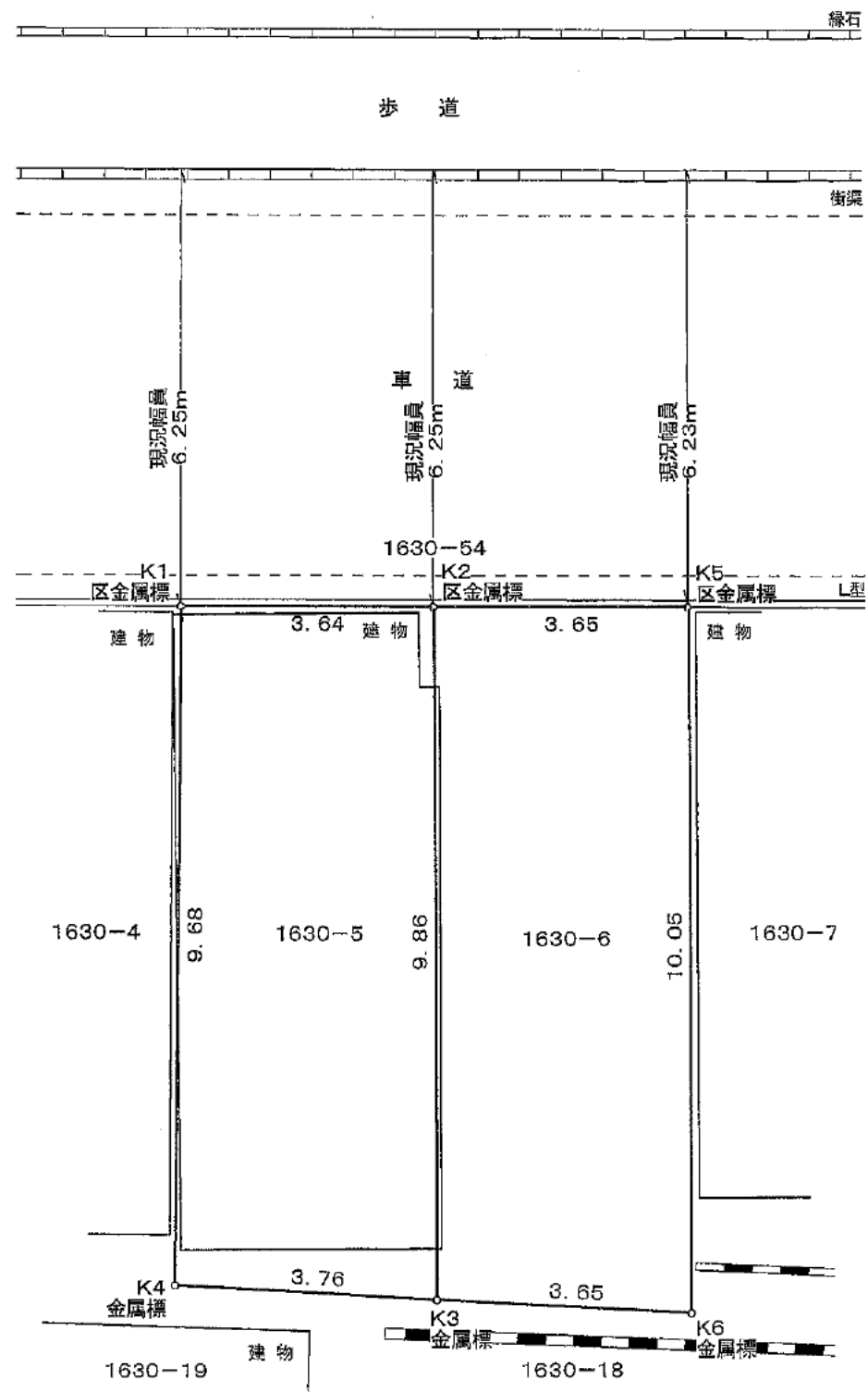
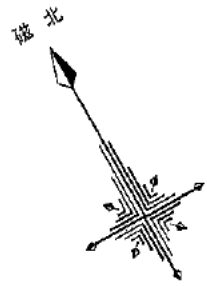


| 地番 1630-6 | | | | |
|-----------|----------------|----------------|------------------------------------|---|
| NO | X _n | Y _n | Y _{n+1} -Y _{n-1} | X _n ·(Y _{n+1} -Y _{n-1}) |
| K1 | 100.017 | 88.583 | 8.023 | 802.436391 |
| K2 | 98.207 | 91.762 | -1.764 | -173.237148 |
| K3 | 89.455 | 86.819 | -8.023 | -717.697465 |
| K4 | 91.419 | 83.739 | 1.764 | 161.263116 |
| 合計 | | | | 72.764894 |
| 合計面積 | | | | 36.3824470 |
| 地積 | | | | 36.38 m ² |
| 坪数 | | | | 11.00 坪 |

公 図 写 S=1:600

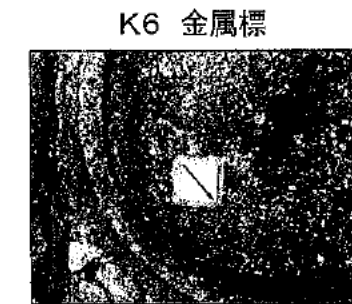
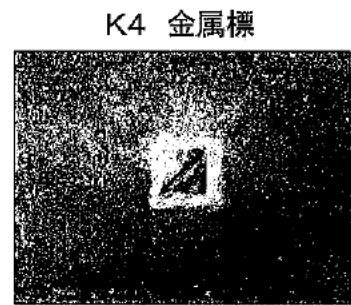
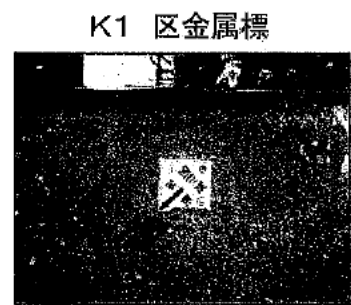


| | | | |
|-------|---|----|-------|
| 図面名 | 土地境界図 | 縮尺 | 1:100 |
| 所在・地番 | 荒川区町屋六丁目1630番6 | | |
| 作成年月日 | 令和 6年 5月 17日 | | |
| 作成者 | 東京都練馬区北町一丁目24番1 有限会社 横目測量 代表取締役 横目 国土交通大臣登録 第(4)号 TEL 03-5921- | | |

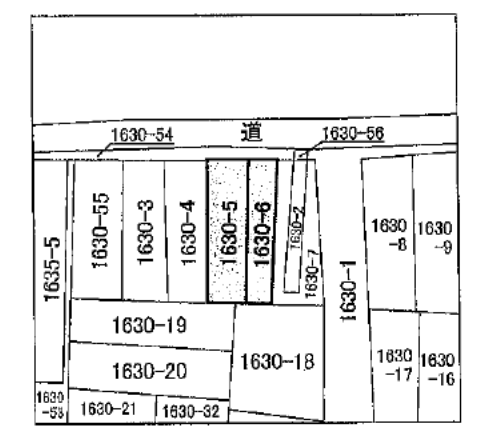


| 地番 1630-5 | | | | |
|-----------|---------|--------|-----------|----------------------|
| NO | Xn | Yn | Yn+1-Yn-1 | Xn*(Yn+1-Yn-1) |
| K1 | 101.822 | 85.414 | 8.022 | 816.816084 |
| K2 | 100.017 | 88.583 | -1.675 | -167.528475 |
| K3 | 91.419 | 83.739 | -8.022 | -733.363218 |
| K4 | 93.446 | 80.561 | 1.675 | 156.522050 |
| 合計 | | | | 72.446441 |
| 合計面積 | | | | 36.2232205 |
| 地積 | | | | 36.22 m ² |
| 坪数 | | | | 10.95 坪 |

| 地番 1630-6 | | | | |
|-----------|---------|--------|-----------|----------------------|
| NO | Xn | Yn | Yn+1-Yn-1 | Xn*(Yn+1-Yn-1) |
| K2 | 100.017 | 88.583 | 8.023 | 802.436391 |
| K5 | 98.207 | 91.762 | -1.764 | -173.237148 |
| K6 | 89.455 | 86.819 | -8.023 | -717.697465 |
| K3 | 91.419 | 83.739 | 1.764 | 161.263116 |
| 合計 | | | | 72.764894 |
| 合計面積 | | | | 36.3824470 |
| 地積 | | | | 36.38 m ² |
| 坪数 | | | | 11.00 坪 |



公 図 写 S = 1 : 600



| | | | |
|-------|--|----|-------|
| 図面名 | 土地境界図 | 縮尺 | 1:100 |
| 所在・地番 | 荒川区町屋六丁目1630番5ほか | | |
| 作成年月日 | 令和 6年 5月 17 | | |
| 作成者 | 東京都葛飾区北町一丁目24番1 有限会社 横目測量 代表取締役 横目 国土交通大臣登録 第(4)2 TEL 03-5921- | | |

不在住証明書

住 所 東京都荒川区尾久町十丁目1630番地

氏 名



上記の者、現在肩書きの場所に住民票のないことを証明します。

令和6年7月22日

荒川区長 西川 太一



不在籍証明書

本籍 東京都荒川区 尾久町十丁目 1630番地

氏名



上記の者は、現在肩書地に戸籍のないことを証明します。

令和 6年 7月22日

荒川区長 西川 太一郎

