

様式第2号（第5条関係）

建築台帳記載事項証明書（建築物）

和建第 117 号
令和4年1月31日

三井不動産リアルティ（株）

和光市長 柴崎 光

下記のとおり建築台帳に記載されていることを証明します。

記

建築主氏名	志幸ホーム(有) (代) 斉藤 悦夫												
敷地の地名地番	埼玉県和光市新倉1丁目3847-8												
主要用途	専用住宅												
延べ面積	申請部分の面積	83.87	m ²										
	申請以外の部分の面積		m ²										
	合計面積	83.87	m ²										
建築物の主たる構造	木造												
建築物の階数	2階建												
工事種別	新築												
確認済証番号	第	9	7	3	号								
確認済証年月日	昭	和	6	0	年	8	月	1	日				
(検査済証番号)	(第	3	7	8	号)						
(検査済証年月日)	(昭	和	6	0	年	1	1	月	2	1	日)
備考欄													

注意 この証明書は、建築台帳に記載されていることの証明であり、現存する建築物についての権利関係及び建築基準法令の規定に適合していることを直接証明するものではありません。

写

確認 第 60.81-11 号
 第 973 号

第1号の2様式(第1条、第11条の2関係)(表面)

建築計画概要書

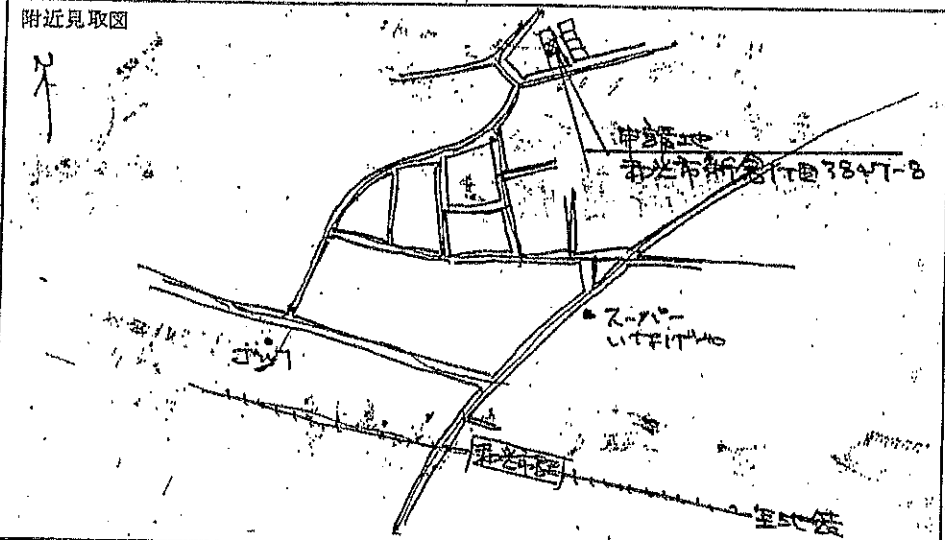
建築主	氏名	志幸ホーム有限公司		
	住所	代表取締役 齊藤悦夫 埼玉県和光市大字下新倉1791番地7 TEL. [REDACTED] 番		
敷地の位置	地名地番	和光市新倉1丁目3847-8		
	用途地域	住居付	その他の区域、地域、地区、街区	
	防火地域	防火・準防火・指定なし		
主要用途		専用住宅	工事種別	新築
申請にかかわる物	高さ	地上 7.94m	地下	
	階数	地上 2階	地下	階
	構造	木造一部造		
		申請部分	申請以外の部分	合計
敷地面積		100.00		100.00
建築面積		46.15		46.15
延べ面積		83.87		83.87
設計者	事務所	一級建築士事務所 増谷設計		
	所在地	新座市新座3丁目3-1-406 0484-79-9889 番		
	氏名	増谷治郎		
施工者	事務所	[REDACTED]		
	所在地	埼玉県和光市大字下新倉1791番地7 有限会社 齊藤工務店 TEL. 0484(66)0833		
	氏名	代表取締役 齊藤悦夫		
代理者	事務所	一級建築士事務所 増谷設計		
	所在地	新座市新座3丁目3-1-406 0484-79-9889 番		
	氏名	増谷治郎		

延べ率 46.7 %
 容積率 83.7 %

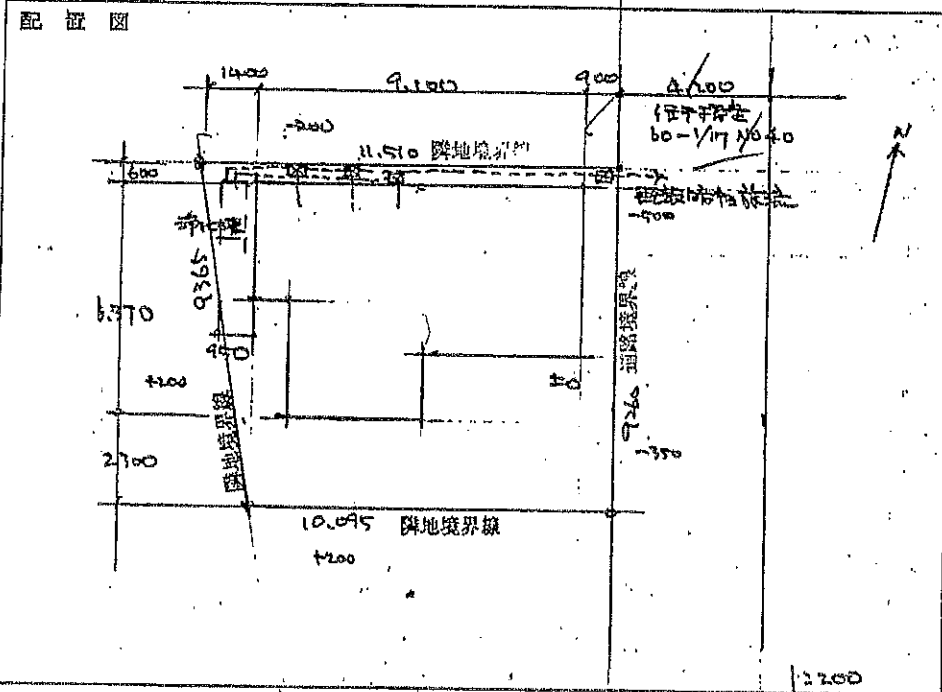
日本法令 第 60.7.24 号
 満和土木事務所
 埼玉支部

(表画)

附近見取図



配置図



〔注意〕 1. 附近見取図に明示すべき事項

方位、道路及び目標となる地物

2. 配置図に明示すべき事項

縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員