

対面側

(表面)

15

※ 受 付 欄	都	区役所・建築指導事務所 支庁・指定確認検査機関	※ 確認済証・番号	台帳 番号
		東京都	平成 6. 1月 23日	
		16. 1. -5 建設二建 456号 建築指導事務所 指導第二課	(確認) 第4564号 (計画通知)	

建築計画概要書

(第一面)

建築主等の概要

【1. 建築主】
 【イ. 氏名のフリガナ】 エカゲンガイム シン ススキ シンズキ
 【ロ. 氏名】 有限会社 純ハウジング 代表取締役 須々木 純輔
 【ハ. 郵便番号】 202-0006 【ニ. 住所】 東京都西東京市栄町1丁目7-18
 【ホ. 電話番号】

【2. 代理者】
 【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 214554 号
 【ロ. 氏名】 大友 睦哉
 【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (埼玉県) 知事登録第 6520 号
 有限会社 ムツ・クリエイト・オフィス
 【ニ. 郵便番号】 359-1164 【ホ. 所在地】 埼玉県所沢市三ヶ島3-757
 【ヘ. 電話番号】 042-949-1744

【3. 設計者】
 【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 214554 号
 【ロ. 氏名】 大友 睦哉
 【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (埼玉県) 知事登録第 6520 号
 有限会社 ムツ・クリエイト・オフィス
 【ニ. 郵便番号】 359-1164 【ホ. 所在地】 埼玉県所沢市三ヶ島3-757
 【ヘ. 電話番号】 042-949-1744

【4. 建築設備に関し意見を聴いた者】
 【イ. 氏名】
 【ロ. 勤務先】
 【ハ. 郵便番号】 【ニ. 所在地】
 【ホ. 電話番号】

【5. 工事監理者】
 【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
 【ロ. 氏名】
 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
 【ニ. 郵便番号】 【ホ. 所在地】
 【ヘ. 電話番号】 未定

【6. 工事施工者】
 【イ. 氏名】
 【ロ. 営業所名】 建設業の許可 () 第 号
 【ハ. 郵便番号】 【ニ. 所在地】
 【ホ. 電話番号】 未定

【7. 備考】

(日本工業規格 A列3番)

この証明書には異なる角度により複製が変化する不正防止処理等が施されています。

この証明書には異なる角度により複製が変化する不正防止処理等が施されています。

建築物及びその敷地に関する事項

建築計画概要書 (第二面)

【1. 地名地番】 西東京市泉町4丁目2238-51

【2. 住居表示】 西東京市泉町4丁目3

【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】
都市計画区域内 (市街化区域 市街化調整区域 区域区分非設定)
準都市計画区域内 都市計画区域及び準都市計画区域外

【4. 防火区域】 防火地域 準防火地域 指定なし

【※5. その他の区域、地域、地区、街区】 第1種高度地区

【6. 道路】
【イ. 幅員】 4.000m
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 8.240m

【7. 敷地面積】
【イ. 敷地面積】 (1) (~~75.75~~ m²) () () ()
(2) () () () ()
【ロ. 用途地域等】 (第一種住居地域) () () ()
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】 (80.00%) () ()
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】 (40.00%) () ()
【ホ. 敷地面積の合計】 (1) 75.75 ~~76.33~~ m² () ()
(2)
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 80.00%
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 40.00%
【チ. 備考】

【8. 主要用途】 (区分08010) -戸建ての住宅

【9. 工事種別】
新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

【10. 建築面積】 (申請部分 25) (申請以外の部分) (合計 25)
【イ. 建築面積】 (~~30.33~~ m²) () (30.33 m²)
【ロ. 建ぺい率】 () () (39.4%)

【11. 延べ面積】 (申請部分 60.50) (申請以外の部分) (合計 60.50)
【イ. 建築物全体】 (~~61.50~~ m²) () (~~61.50~~ m²)
【ロ. 地階の住宅の部分】 () () ()
【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】 () () ()
【ニ. 自動車車庫等の部分】 () () ()
【ホ. 住宅の部分】 (~~60.50~~ m²) () (~~60.50~~ m²)
【ヘ. 延べ面積】 60.50 ~~61.50~~ m² 60.50 ~~61.50~~ m²
【ト. 容積率】 79.9% 86

【12. 建築物の数】
【イ. 申請に係る建築物の数】 1
【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 0

【13. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
【イ. 最高の高さ】 (7.640m) ()
【ロ. 階数】 地上 (2) ()
地下 (0) ()
【ハ. 構造】 木造 一部 造
【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 有 無
【ホ. 適用があるときは、特例の区分】
道路高さ制限不適用 隣地高さ制限不適用 北側高さ制限不適用

【14. 許可・認定等】 法43条 第1項但し書許可. 平成15年12月25日 第4015

【15. 工事着手予定年月日】 平成16年1月15日

【16. 工事完了予定年月日】 平成16年3月31日

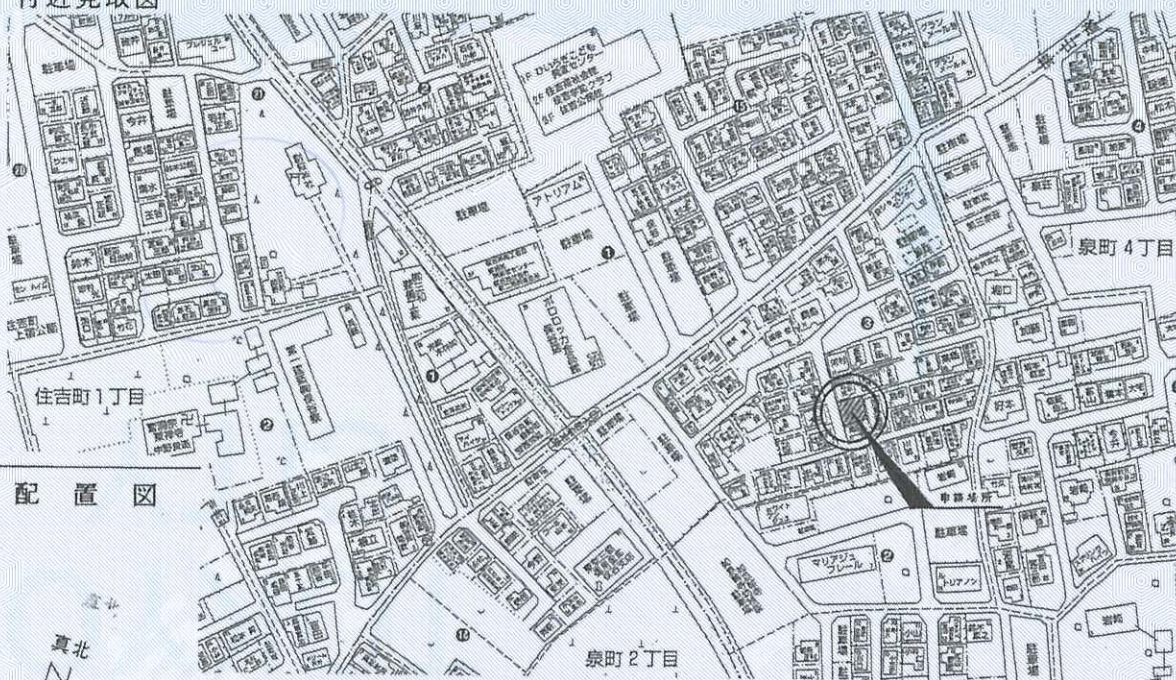
【17. 指定特定工程工事終了予定年月日】 (特定工程)
(第 回) 平成 年 月 日 ()
(第 回) 平成 年 月 日 ()
(第 回) 平成 年 月 日 ()

【18. その他必要な事項】

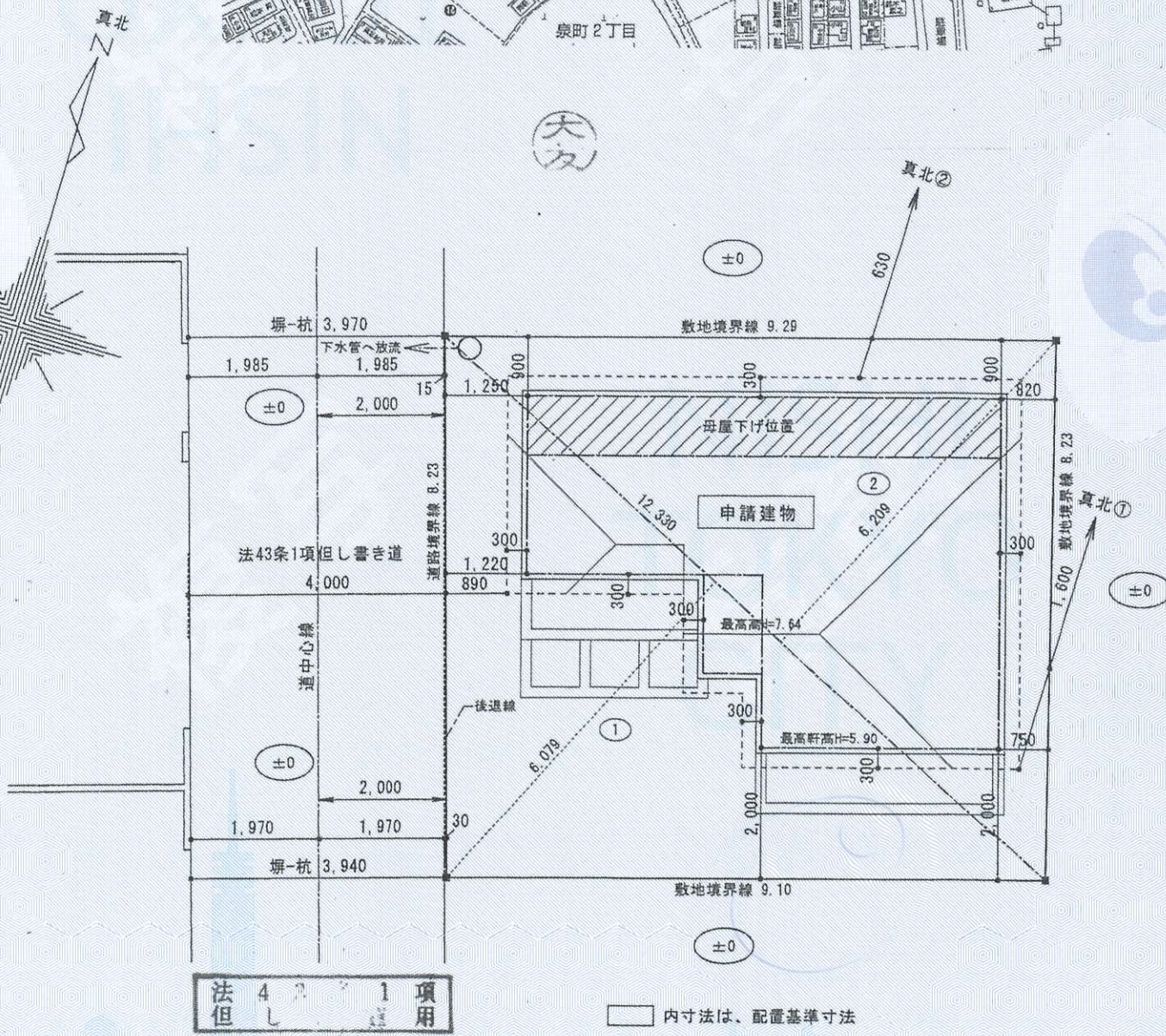
この証明書には異なる角度により撮影がなされる不正防止処理等が施されています。

この証明書には異なる角度により撮影がなされる不正防止処理等が施されています。

付近見取図



配置図



法 4 1 項 但 し 用

内寸法は、配置基準寸法

配置図 S=1/100

この証明書には見る角度により図様が変化するため不正防止処理等を実施しております。

この証明書には見る角度により図様が変化するため不正防止処理等を実施しております。



【1. 建築確認】		松崎徹	
【イ. 確認済証交付者】	第 4564 号	【ハ. 交付年月日】平成	伊6. 1月23 日
【ロ. 確認済証番号】			
(計画変更の確認)			
(1) 【イ. 確認済証交付者】	第 号	【ハ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ロ. 確認済証番号】			
(2) 【イ. 確認済証交付者】	第 号	【ハ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ロ. 確認済証番号】			
(3) 【イ. 確認済証交付者】	第 号	【ハ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ロ. 確認済証番号】			
【2. 中間検査】			
(1) 【イ. 特定工程】			
【ロ. 検査日】平成 年 月 日			
【ハ. 中間検査合格証交付者】	第 号	【ニ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ヒ. 中間検査合格証番号】			
(2) 【イ. 特定工程】			
【ロ. 検査日】平成 年 月 日			
【ハ. 中間検査合格証交付者】	第 号	【ニ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ヒ. 中間検査合格証番号】			
(3) 【イ. 特定工程】			
【ロ. 検査日】平成 年 月 日			
【ハ. 中間検査合格証交付者】	第 号	【ニ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ヒ. 中間検査合格証番号】			
【3. 完了検査】			
【イ. 検査日】平成 年 月 日			
【ロ. 検査済証交付者】	第 号	【ニ. 交付年月日】平成	年 月 日
【ハ. 検査済証番号】			
【4. その他の処分】			
【5. 備考】			
【6. 建築基準法第12条第1項の報告】		対象・対象外	第1回目の報告を要する年度 年度

(注意) 1 各面共通関係 数字は算用数字を、単位はメートル法を用いてください。
 ※印のある欄は記入しないでください。
 2 第一面 関係 確認申請書(建築物)の(第二面)と同一です。
 3 第二面 関係 確認申請書(建築物)の(第三面)と同一です。
 4 第三面 関係 ① 付近見取図には、方位、道路及び目標となる地物を明示してください。
 ② 配置図には、縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員を明示してください。
 5 第四面 関係 第四面は記入しないでください。

この証明書には見る角度により虚構が変化する不正防止処理等が施されています。

この証明書には見る角度により虚構が変化する不正防止処理等が施されています。





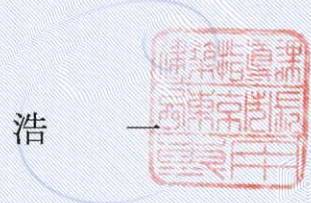
この証明書には見る角度により模様の変化する不正防止処理等が施してあります。

この証明書には見る角度により模様の変化する不正防止処理等が施してあります。

原本の記載事項と相違ありません。

令和 3 年 2 月 5 日

西東京市長 丸 山 浩



無断転用、転載及び複製を禁ず。

第 0861 号

