

(仮称)豊島区高松2丁目住宅 新築工事 仕上表

株式会社フルハウス

外部仕上

基礎	鉄筋コンクリート(バタ基礎鉄筋シングル)	開口部	アルミサッシ(色:未定)	バルコニー	FRP防水
屋根	コロニアルクアッド	玄関扉	LIXIL防火断熱玄関扉FG-Eジェスタ同等品	庇	—
外壁	サイディング	ポーチ	磁器質タイル	車庫	— (別途工事)

内部仕上

室内	床		巾木	壁		天井		備考
	仕上	下地		仕上	下地	仕上	下地	
玄関	磁器質タイル	コンクリート	磁器質タイル・付框	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/1F:厚15mm	玄関収納
ホール1F廊下	フローリング	構造用合板/1F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/1F:厚15mm	
その他廊下	フローリング	構造用合板/3F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/3F:厚12.5mm	
トイレ	フローリング	構造用合板/2F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/2F:厚15mm	
洗面所	フローリング	構造用合板/1F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/1F:厚15mm	洗面化粧台
浴室	ユニットバス							
階段	化粧材			ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/1,2F:厚15mm、3F:厚12.5mm	
キッチン	フローリング	構造用合板/2F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/2F:厚15mm	壁一部キッチンパネル
食堂	フローリング	構造用合板/2F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/2F:厚15mm	
居間	フローリング	構造用合板/2F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/2F:厚15mm	
洋室	フローリング	構造用合板/1,3F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/1F:厚15mm、3F:厚12.5mm	
物入・クローゼット	フローリング	構造用合板/1,3F:厚24mm	既製	ビニールクロス	石膏ボード/厚15mm	ビニールクロス	強化石膏ボード/1F:厚15mm、3F:厚12.5mm	

建具・フローリング工事

居間入口	パナソニック
洋間入口	パナソニック
浴室入口	開き戸・折戸
洗面所入口	パナソニック
トイレ入口	パナソニック
収納扉	パナソニック
LDK床材	大建工業 (合板:インドネシア産)
1階ホール床材	大建工業 タイル調フローリング (合板:インドネシア産)
洋室床材	エスケー住建

電気設備(電気配線図による)

2口コンセント	3ヶ(各居室、LDK)
エアコン用コンセント	1ヶ(各居室、LDKは200V専用単独回線)
アース付コンセント	1ヶ(キッチン横、洗面所)
防水コンセント	1ヶ(外部給湯器横、他1)
電話端子	外部からLDK配管
LAN端子	外部からLDK配管、LDKから各部屋に配管(LAN配線・ジャック工事別途)
TV端子	1ヶ(各居室、LDK)
インターホン	1ヶ(カラーモニター付)どこでもドアホン
床暖房	LDK 200V電気式

ガス・水道設備

金物工法

給水	キッチン、洗面化粧台、洗濯機、バスルーム、トイレ、シャワーセット、散水栓
給湯	キッチン、洗面化粧台、バスルーム、シャワーセット
ガス	コンロ:1箇所、居間又は食堂:1箇所、外釜:1箇所(20号追焚き付)

基礎土台	HDP、HDC
柱横架材	HDP
横架材	TEC ONE

外部仕様商品名

屋根	コロニアルクアッド
外壁	モルタル、タイル、サイディング
開口部	アルミサッシ(ホワイト)
玄関ドア	LIXIL 防火断熱玄関扉FG-Eジェスタ
玄関ポーチ	磁器質タイル

使用木材

柱	集成材(3.5寸)
通し柱	集成材(3.5寸)
土台	米松(3.5寸)
梁	集成材(W/3.5寸)
桁	集成材(W/3.5寸)

内部仕様商品名

フローリング	大建(LDK)、大建 タイル調フロー(1階ホール)、エスケー住建(洋室)
ビニルクロス	当社規定による。ベースシリーズ(全ノンホルマリンタイプ)全居室:量産タイプ/その他(LDK含む)1000シリーズ
キッチン	タカラスタANDARD【2階】OFERIA、食器洗い乾燥機、スマートフード、人大シンク
洗面	パナソニック シーライン、三面鏡、LED照明、タオル掛け付き
トイレ	TOTO XJ1シリーズ
玄関収納	パナソニック コンボリア
バスルーム	パナソニック FZ、100V換気乾燥暖房機

使用材料

コンクリート 粗骨材	
コンクリート 細骨材	

オプション工事

内容	冷暖房設備、カーテン、カーテンレール、照明器具(一部照明器具を除く)、TVアンテナ、ケーブルTV、床暖房(LDKを除く)、洗濯機用防水パン、面格子、洋室から和室への変更、屋上部分散水栓、物干し(標準で1箇所設置)、出窓、床下収納庫、外装工事(鎧戸、アイアンフェンス)
----	---

※外観等の仕様は当社にお任せください。

※納まり等の事情により、仕様商品を変更する場合があります。ご了解下さい。

※植栽はアフターサービスの対象外です。ご了解下さい。

(仮称)豊島区高松2丁目住宅 新築工事 仕上表