

表題部 (土地の表示)		調製	平成7年6月22日	不動産番号	0314000252665
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所在	岩槻市美幸町			[余白]	
	さいたま市岩槻区美幸町			平成17年4月1日行政区画変更 平成17年8月5日登記	
①地番	②地目	③地積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
6193番6	畑	100		6193番から分筆 〔昭和48年2月26日〕	
[余白]	宅地	100 32		②③昭和48年7月20日地目変更 〔昭和48年7月30日〕	
[余白]	[余白]	[余白]		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和48年9月27日 第17957号	原因 昭和48年9月26日売買 所有者 岩槻市美幸町2番39号 椿山金四郎 順位2番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日
2	所有権移転	平成12年9月12日 第13409号	原因 平成12年9月11日売買 所有者 岩槻市美幸町2番39号 坂齊利雄
3	所有権移転	平成28年10月11日 第90863号	原因 平成28年5月14日相続 所有者 東京都武蔵野市中町二丁目8番15号 メゾン武蔵野205 渡邊映子
4	所有権移転	平成29年12月26日 第116516号	原因 平成29年12月25日売買 所有者 東京都練馬区土支田三丁目18番5号 株式会社シンセイハウジング

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成15年4月25日 第5386号	原因 平成15年4月25日設定 極度額 金800万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形貸付取引 手形割引取引 保証取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都府中市府中町二丁目9番地1ブ レステイジ府中303号 株式会社ライフサービス 根抵当権者 大阪市中央区南本町一丁目3番1

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			7号 株式会社イッコー 共同担保 目録(イ)第3758号 共同担保 目録(イ)第3758/0314号
2	条件付賃借権設定仮登記	平成15年4月25日 第5387号	原因 平成15年4月25日設定(条件 平成15年4月25日根抵当権の確定債権の債務不履行) 借賃 1平方メートル1月100円 支払期 毎月末日 存続期間 5年 特約 譲渡、転貸ができる 権利者 大阪市中央区南本町一丁目3番17号 株式会社イッコー
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
3	1番根抵当権抹消	平成28年10月11日 第90865号	原因 平成16年4月28日解除
4	2番仮登記抹消	平成28年10月11日 第90866号	原因 平成16年4月28日解除

これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。
(さいたま地方務局管轄)
平成30年3月7日
東京法務局練馬出張所

登記官

千葉 昭



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表題部 (主である建物の表示)		調製	平成7年6月22日	不動産番号	0314000247129
所在図番号	余白				
所在	岩槻市美幸町 6193番地6			余白	
	さいたま市岩槻区美幸町 6193番地6			平成17年4月1日行政区画変更 平成17年8月5日登記	
家屋番号	6193番6			余白	
①種類	②構造	③床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	木造スレート・亜鉛メッキ 鋼板葺2階建	1階	49.89	昭和48年9月18日新築 ③昭和59年4月24日増築	
	2階	41.40			
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	昭和48年9月27日 第17959号	所有者 岩槻市美幸町2番39号 椿山金四郎 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日
2	所有権移転	平成12年9月12日 第13409号	原因 平成12年9月11日売買 所有者 岩槻市美幸町2番39号 坂齊利雄
3	所有権移転	平成28年10月11日 第90863号	原因 平成28年5月14日相続 所有者 東京都武蔵野市中町二丁目8番15号 メゾン武蔵野205 渡邊映子
4	所有権移転	平成29年12月26日 第116516号	原因 平成29年12月25日売買 所有者 東京都練馬区土支田三丁目1-8番5号 株式会社シンセイハウジング

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成15年4月25日 第5386号	原因 平成15年4月25日設定 極度額 金800万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形貸付取引 手形割引取引 保証取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都府中市府中町二丁目9番地1プレステージ府中303号 株式会社ライフサービス 根抵当権者 大阪市中央区南本町一丁目3番17号 株式会社イッコー

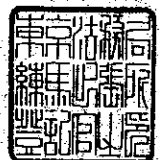
* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			共同担保 目録(㉔)第3758号 共同担保 目録(㉔)第3758/0314号
2	条件付賃借権設定仮登記	平成15年4月25日 第5387号	原因 平成15年4月25日設定(条件 平成15年4月25日根抵当権の確定債権の債務不履行) 借賃 1ヵ月1万円 支払期 毎月末日 存続期間 3年 特約 譲渡、転賃ができる 権利者 大阪市中央区南本町一丁目3番17号 株式会社 イッコー
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
3	1番根抵当権抹消	平成28年10月11日 第90865号	原因 平成16年4月28日解除
4	2番仮登記抹消	平成28年10月11日 第90866号	原因 平成16年4月28日解除

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。
 (さいたま地方法務局管轄)
 平成30年3月7日
 東京法務局練馬出張所

登記官

千葉 昭



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表題部 (土地の表示)		調製	平成7年6月22日	不動産番号	0314000252660
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所在	岩槻市美幸町			[余白]	
	さいたま市岩槻区美幸町			平成17年4月1日行政区画変更 平成17年8月5日登記	
①地番	②地目	③地積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
6193番	畑	495		[余白]	
6193番1	[余白]	489		①③6193番1、6193番2に分筆 〔昭和47年12月6日〕	
6193番	[余白]	991		①③6194番1、6194番2、6193番2を合筆 〔昭和48年2月26日〕	
6193番1	[余白]	144		①③6193番1ないし6193番11に分筆 〔昭和48年2月26日〕	
[余白]	公衆用道路	[余白]		②昭和48年7月20日変更 〔昭和48年7月30日〕	
[余白]	[余白]	162		③6193番1.0を合筆 〔昭和48年7月31日〕	
[余白]	[余白]	[余白]		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権一部移転	昭和48年9月27日 第17955号	原因 昭和48年9月26日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 運見實 順位1番の登記を移記
2	曙興産株式会社持分一部移転	昭和48年9月27日 第17958号	原因 昭和48年9月26日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 椿山金四郎 順位2番の登記を移記
3	曙興産株式会社持分一部移転	昭和48年9月28日 第18049号	原因 昭和48年9月27日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 高橋東一 順位3番の登記を移記
4	曙興産株式会社持分一部移転	昭和48年9月29日 第18119号	原因 昭和48年9月28日売買 共有者 東京都北区東十条二丁目16番12号 持分8分の1 宮崎光正 順位4番の登記を移記

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
5	曙興産株式会社持分一部移転	昭和48年9月29日 第18122号	原因 昭和48年9月28日売買 共有者 東京都北区東十条二丁目16番12号 持分8分の1 宮崎光正 順位5番の登記を移記
6	曙興産株式会社持分一部移転	昭和49年4月13日 第6536号	原因 昭和49年3月20日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 古宮芳彦 順位6番の登記を移記
7	曙興産株式会社持分全部移転	昭和49年8月2日 第12160号	原因 昭和49年7月22日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 中田良雄 順位7番の登記を移記
付記1号	7番登記名義人表示変更	平成11年9月21日 第15099号	原因 平成11年9月8日住所移転 共有者中田良雄の住所 岩槻市大字金重165番地8
8	吉田康夫持分全部移転	昭和51年11月13日 第18683号	原因 昭和51年9月16日相続 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 新井和代 順位8番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日
9	中田良雄持分全部移転	平成11年9月21日 第15101号	原因 平成11年9月20日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 小杉芳胤
10	椿山金四郎持分全部移転	平成12年9月12日 第13410号	原因 平成12年9月11日売買 共有者 岩槻市美幸町2番39号 持分8分の1 坂齊利雄
11	坂齊利雄持分全部移転	平成28年10月11日 第90864号	原因 平成28年5月14日相続 共有者 東京都武蔵野市中町二丁目8番15号 メゾン武蔵野205 持分8分の1 渡邊映子
12	渡邊映子持分全部移転	平成29年12月26日 第116517号	原因 平成29年12月25日売買 共有者 東京都練馬区土支田三丁目18番5号 持分8分の1 株式会社シンセイハウジング

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	古宮芳彦持分根抵当権設定	平成2年9月26日 第19756号	原因 平成2年9月25日設定 極度額 金600万円

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			債権の範囲 労働金庫取引 手形債権 小切手債権 債務者 岩槻市美幸町2番39号 古宮芳一 根抵当権者 浦和市常磐六丁目4番21号 埼玉労働金庫 (取扱店 春日部支店) 共同担保 目録(カ)第9248号 順位17番の登記を移記 共同担保 目録(カ)第9248/0314号
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年6月22日
2	1番根抵当権抹消	平成8年7月30日 第14277号	原因 平成8年7月17日放棄
3	坂齊利雄持分根抵当権設定	平成15年4月25日 第5386号	原因 平成15年4月25日設定 極度額 金800万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形貸付取引 手形割引取引 保証取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都府中市府中町三丁目9番地1ブ レステイジ府中303号 株式会社ライフサービス 根抵当権者 大阪市中央区南本町一丁目3番1 7号 株式会社イッコー 共同担保 目録(カ)第3758号 共同担保 目録(カ)第3758/0314号
4	小杉芳胤持分抵当権設定	平成24年10月1日 第104717号	原因 平成24年4月18日保証委託契約にも とづく求償債権平成24年10月1日設定 債権額 金1,950万円 損害金 年14% (年365日の日割計算) 債務者 さいたま市岩槻区美幸町2番39号 小杉芳胤 抵当権者 さいたま市大宮区桜木町四丁目2.6 5番地1 ぶぎん保証株式会社 共同担保 目録(カ)第538号
5	3番根抵当権抹消	平成28年10月11日 第90865号	原因 平成16年4月28日解除

共同担保目録			
記号及び番号	(カ)第538号	調製	平成24年10月1日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	さいたま市岩槻区美幸町 6193番1の土地 小杉芳胤持分	4	余白
2	さいたま市岩槻区美幸町 6193番9の土地	1	余白
3	さいたま市岩槻区美幸町 6202番8の土地	1	余白

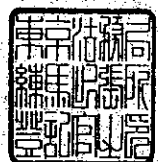
* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
4	さいたま市岩槻区美幸町 6193番地9 家屋 番号 6193番9の建物	1	余白

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。
 (さいたま地方法務局管轄)
 平成30年3月7日
 東京法務局練馬出張所

登記官

千葉 昭



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。