

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成9年10月8日	不動産番号	0116000133357
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	練馬区田柄三丁目				余白
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
5627番18	畑		11	5627番1から分筆 〔昭和43年1月18日〕	
余白	宅地		11 84	②③昭和43年3月21日地目変更 〔昭和43年4月12日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成9年10月8日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和43年4月30日 第22311号	原因 昭和43年4月10日売買 所有者 練馬区田柄三丁目17番21号 平 田 浩 道 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成9年10月8日
2	所有権移転	令和7年11月7日 第46152号	原因 令和5年10月18日平田勝子相続 令和7年10月10日相続 所有者 東京都荒川区南千住八丁目6番3-2 008号 平 田 憲 弘
3	所有権移転	令和8年6月19日 第24241号	原因 令和8年6月19日売買 所有者 東京都練馬区土支田三丁目18番5号 株式会社シンセイハウジング 会社法人等番号 0116-01-0143 89

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	根抵当権設定	令和8年6月19日 第24243号	原因 令和8年6月19日設定 極度額 金2,900万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都練馬区土支田三丁目18番5号 株式会社シンセイハウジング 根抵当権者 さいたま市大宮区桜木町一丁目1 0番地8 株 式 会 社 武 蔵 野 銀 行 (取扱店 和光支店) 共同担保 目録(※)第3797号

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K87825 (2 / 3) 1 / 2



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局練馬出張所管轄)

令和8年7月22日

東京法務局

登記官

中山 要次 良

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K87825 (2/3)