

| 表 題 部 (主である建物の表示) |                  | 調製                     | 平成18年12月11日 | 不動産番号                                        | 0131000304895 |
|-------------------|------------------|------------------------|-------------|----------------------------------------------|---------------|
| 所在図番号             | 余白               |                        |             |                                              |               |
| 所 在               | 青梅市長淵五丁目 615番地21 |                        |             | 余白                                           |               |
| 家屋番号              | 615番21           |                        |             | 余白                                           |               |
| ① 種 類             | ② 構 造            | ③ 床 面 積 m <sup>2</sup> |             | 原因及びその日付〔登記の日付〕                              |               |
| 居宅                | 木造スレート葺2階建       | 1階                     | 43.79       | 平成16年9月13日新築                                 |               |
|                   |                  | 2階                     | 42.14       |                                              |               |
| 余白                | 余白               | 余白                     |             | 平成17年法務省令第18号附則第3条第2項の規定により移記<br>平成18年12月11日 |               |

| 権 利 部 ( 甲 区 ) (所有権に関する事項) |             |                        |                                                                                     |
|---------------------------|-------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 順位番号                      | 登 記 の 目 的   | 受付年月日・受付番号             | 権 利 者 そ の 他 の 事 項                                                                   |
| 1                         | 所有権保存       | 平成16年9月27日<br>第10141号  | 所有者 青梅市長淵五丁目615番地の21<br>藤 野 真 一<br>順位1番の登記を移記                                       |
| 付記1号                      | 1番登記名義人住所変更 | 平成22年11月19日<br>第26774号 | 原因 平成22年2月25日住所移転<br>住所 青梅市河辺町一丁目869番地の1プレ<br>ジャー・ガーデン河辺301                         |
|                           | 余白          | 余白                     | 平成17年法務省令第18号附則第3条第2項<br>の規定により移記<br>平成18年12月11日                                    |
| 2                         | 差押          | 平成22年7月1日<br>第14927号   | 原因 平成22年6月30日東京地方裁判所立<br>川支部担保不動産競売開始決定<br>債権者 さいたま市浦和区常盤十丁目13番1<br>0号<br>りそな保証株式会社 |
| 3                         | 所有権移転       | 平成22年11月19日<br>第26776号 | 原因 平成22年11月19日売買<br>所有者 名古屋市東区白壁二丁目24番10号<br>(ダイアパレス白壁201号)<br>守 田 邦 彦              |
| 4                         | 2番差押登記抹消    | 平成22年11月22日<br>第26857号 | 原因 平成22年11月19日取下                                                                    |

| 権 利 部 ( 乙 区 ) (所有権以外の権利に関する事項) |           |                       |                                                                                                                                               |
|--------------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 順位番号                           | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号            | 権 利 者 そ の 他 の 事 項                                                                                                                             |
| 1                              | 抵当権設定     | 平成16年9月27日<br>第10142号 | 原因 平成16年6月10日保証委託契約に基<br>づく求償債権平成16年9月27日設定<br>債権額 金2,770万円<br>損害金 年14% 年365日日割計算<br>債務者 青梅市長淵五丁目615番地の21<br>藤 野 真 一<br>抵当権者 埼玉県さいたま市浦和区常盤十丁目 |

\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職務で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D19472 ( 2/2 )

1/2

| 順位番号 | 登記の目的   | 受付年月日・受付番号             | 権利者その他の事項                                                   |
|------|---------|------------------------|-------------------------------------------------------------|
|      |         |                        | 13番10号<br>りそな保証株式会社<br>共同担保 目録(4)第3.5.12-901号<br>順位1番の登記を移記 |
|      | [余白]    | [余白]                   | 平成17年法務省令第18号附則第3条第2項<br>の規定により移記<br>平成18年12月11日            |
| 2    | 1番抵当権抹消 | 平成22年11月19日<br>第26775号 | 原因 平成22年11月19日解除                                            |



これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。

令和8年4月30日  
東京法務局西多摩支局

登記官

澤井 義昌

\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、  
登記官が職務で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D19472 (2/2)