

土地現況測量図

土地の所在

板橋区三園一丁目32番8、32番1

座標求積表

地番	有効宅地		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
HAK19	114.332	90.096	-31.263312
HAK2	109.247	87.407	-871.185569
SK1	104.365	96.653	-384.388981
SK2	105.270	98.437	327.992084
HAK5	107.697	98.793	427.180932
HAK6	109.594	99.072	657.342720
	倍面積		125.677874
	面積		62.8389370
	地積		62.83 m ²
	坪数		19.00

地番	隅切り		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
SK1	104.365	96.653	-115.307029
HAK3	104.077	97.197	-78.729570
HAS7	103.555	98.186	58.224298
HAK4	104.670	98.349	168.668535
SK2	105.270	98.437	-30.023285
	倍面積		2.832949
	面積		1.4164745
	地積		1.41 m ²
	坪数		0.42
合計			64.25m ²
公簿面積合計			64.14m ²



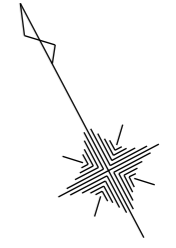
HAK19: コンクリート杭



HAK6: コンクリート杭



HAK5: 金属標



HAK2: 鉄



HAK3: コンクリート杭



HAS7: コンクリート杭



HAK4: 金属標

*用途境界線は、国道境界から20mの位置で算出しております。
*32番1については、国道、板橋区道共に官民境界未確定です。

東京都豊島区池袋三丁目24番8号 株式会社根岸事務所 代表取締役 根岸 修 土地家屋調査士法人根岸事務所 社員 根岸 修 登録番号 東京第7726号 電話 03(5972)1671	作成年月日 令和8年4月3日
縮尺 1/100	担当者 柴崎 翔太

境界点の種類	
コンクリート杭	—○—
金属標	—⊕—
金属鉄	—○—
計算点	—○—

(単位: m)