



固定資産(土地・家屋)評価証明書

証明を必要とする理由	参考資料
------------	------

所在地	板橋区三園一丁目32番1	登記地積 m ²	令和 7 年度			
	登記地目：宅地 現況地目：宅地	地積 0.58 現況地積 m ² 0.58	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	*****
土地摘要			¥114,520	固定資産税	¥19,086	*****
				都市計画税	¥38,173	*****
所有者	[Redacted]					課税標準の特例額： ¥19,086 比準課税標準額： ¥19,086
所在地	板橋区三園一丁目32番8	登記地積 m ²	令和 7 年度			
	登記地目：宅地 現況地目：宅地	地積 63.56 現況地積 m ² 63.56	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	*****
土地摘要			¥12,549,980	固定資産税	¥2,091,663	*****
				都市計画税	¥4,183,326	*****
所有者	[Redacted]					課税標準の特例額： ¥2,091,663 比準課税標準額： ¥2,091,663
所在地	板橋区三園一丁目32番地8	登記床面積 m ²	令和 7 年度			
	家屋番号：32-8	床面積 89.91 現況床面積 m ² 89.91	価格(円)	*****	*****	*****
家屋摘要			¥1,912,800	*****	*****	*****
	種類：居宅 地上：3階 構造：木造 屋根：スレート葺					
所有者	[Redacted]					

上記のとおり証明します。

第010906号
令和 8年 2月 2日
東京都 板橋 都税事務所



固定資産 (土地・家屋) 関係 証明書

証明を必要とする理由	参考資料
------------	------

所在地 板橋区三園一丁目32番1 登記地目：宅地 現況地目：宅地	登記地積 m ²	令和 7 年度			
	地積 0.58	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	税額(相当額)(円)
土地 摘要 所有者	現況地積 m ²	¥114,520	固定資産税	¥19,086	¥267
	地積 0.58		都市計画税	¥38,173	¥57
軽減事由：都税条例附則第20条					
都市計画税軽減額： ¥57					
※税額は軽減額を控除した後のものです。					
所在地 板橋区三園一丁目32番8 登記地目：宅地 現況地目：宅地	登記地積 m ²	令和 7 年度			
土地 摘要 所有者	地積 63.56	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	税額(相当額)(円)
	現況地積 m ²	¥12,549,980	固定資産税	¥2,091,663	¥29,283
地積 63.56	都市計画税		¥4,183,326	¥6,274	
軽減事由：都税条例附則第20条					
都市計画税軽減額： ¥6,275					
※税額は軽減額を控除した後のものです。					
所在地 板橋区三園一丁目32番地8 家屋番号：32-8	登記床面積 m ²	令和 7 年度			
家屋 摘要 所有者	床面積 89.91	価格(円)	(区分)	課税標準額(円)	税額(相当額)(円)
	現況床面積 m ²	¥1,912,800	固定資産税	¥1,912,800	¥26,779
床面積 89.91	都市計画税		¥1,912,800	¥5,738	
種類：居宅					
地上：3階					
構造：木造					
屋根：スレート葺					

上記のとおり証明します。

第010907号
令和 8年 2月 2日
東京都 板橋 都税事務所