

RES - P 工法 施工報告書  
西台2丁目分譲 新築工事

2025年2月19日

RES-P工法

管理番号 22-250106

指定施工会社  
株式会社 横浜ソイル  
〒221-0044  
横浜市神奈川区東神奈川 1 - 11 - 8 FHレガール  
Tel. 045 - 444 - 6041 Fax. 045 - 444 - 2728



## RES - P 工法 施工報告書

## 目 次

I. 承認書	
II. 工法の概要	1
III. 物件概要	2
IV. 設計概要	2
V. 工事概要	2
・使用機械	
・使用材料	
・施工期間	
・施工手順	
VI. 特記事項	3
VII. 施工記録	
・パイプ配置図	4
・打設実績表	5
・パイプ耐力測定結果	6
・付録（納品書・記録写真）	

I. 承認書

承認日： 2025年 2月 19日

## 承認証

以下に記す物件において、

RES-P 工法 設計・施工基準に準拠した施工を実施したことを承認する。

管理番号： 22-250106

物件名： 西台2丁目分譲 新築工事

住所： 東京都板橋区西台2-30-12

RES-P 工法 管理会社  
株式会社設計室ソイル

〒103-0027

東京都中央区日本橋 3-3-12 E-1 ビル 4階

Tel.03-3273-9876 Fax.03-3273-9927

## II. 工法概要



ASSESSMENT OF TECHNOLOGY  
FOR BUILDING CONSTRUCTION

GBRC 性能証明 第 04-02 号 改 12

## 建築技術性能証明書

技術名称：RES-P 工法

— 小規模建築物の基礎に用いる細径鋼管による地盤補強工法 — (改定 12)

申込者：大成建設株式会社 代表取締役社長 相川 善郎  
東京都新宿区西新宿一丁目 25 番 1 号  
株式会社設計室ソイル 代表取締役 高田 徹  
東京都中央区日本橋 3-3-12 E-1 ビル 4F

技術概要：本技術は、小規模建築物を対象として、地盤の支持力増加と基礎の沈下低減を図るために、地盤中に細径の鋼管を所定の間隔で鉛直に回転圧入し、その上部に直接基礎（布基礎またはべた基礎）を構築する地盤補強工法である。

開発趣旨：本技術は、施工性やコストの問題で採用できる基礎工法の制約が大きい小規模建築物を対象として、杭状に打設した細径鋼管と直接基礎の支持力を累加することで所要の支持力を確保する地盤補強工法である。開発にあたっては、いわゆる“足場パイプ”として広く流通している細径の一般構造用炭素鋼管を採用することでコスト低減を図るとともに小型機械での回転圧入を可能とし、施工性の向上を図ろうとしている。

当法人の建築技術認証・証明事業 業務規程に基づき、上記の性能証明対象技術の性能について、下記の通り証明する。なお、本証明の有効期間は、2027 年 11 月末日までとする。

2024 年 11 月 5 日 一般財団法人 建築総研  
理事 〇〇〇 〇〇〇  
記

証明方法：申込者より提出された下記の資料により性能証明を行った。

- 資料 1：RES-P 工法 性能証明のための説明資料
- 資料 2：RES-P 工法 設計・施工基準
- 資料 3：参考資料
- 資料 4：追加資料
- 資料 5：載荷試験データ集
- 資料 6：更新資料

資料 1 には、本技術の目標性能達成の妥当性を確認した説明資料がまとめられている。  
資料 2 は、本技術の設計・施工基準であり、設計基準、施工基準の他、管理体制などが示されている。  
資料 3 には、沈下量評価のための解析結果、鋼管の耐久性調査結果などが示されている。  
資料 4 には、鋼管の座屈検討結果などが示されている。  
資料 5 には、各種の鉛直載荷試験結果などが示されている。  
資料 6 には、施工実績や運用体制の維持状況などがまとめられている。

証明内容：本技術についての性能証明の内容は、補強地盤の鉛直支持力についてのみを対象としており、以下の通りである。

申込者が提案する「RES-P 工法 設計・施工基準」に従って設計・施工された補強地盤の長期荷重ならびに短期荷重に対する支持力は、同基準に定めるスクリーウエイト貫入試験結果に基づく支持力度算定式で評価できる。  
また、本技術については、規定された施工管理体制が適切に運用され、工法が適正に使用されている。

## Ⅲ. 物件概要

承認番号	管理番号 22-250106
工事名称	西台2丁目分譲 新築工事
建設地	東京都板橋区西台2-30-12
建設会社	株式会社 シンセイハウジング
指定施工会社	株式会社 横浜ソイル

## Ⅳ. 設計概要

・補強地盤の許容支持力度	20.0 kN/m <sup>2</sup>
・適用地盤のタイプ	摩擦的扱いの地盤
・設計パイプ耐力	20.0 kN
・パイプ長さ・本数	8.0 m (代表長さ) × 50 本 (総本数)
・用途	住宅
・構造	木造

## Ⅴ. 工事概要

・使用機械	MSP-800【施工機認定番号:YSM-02】
・使用材料	一般構造用炭素鋼材 ( STK500 φ 48.6mm t 2.4mm ) めっき処理 ( GBRC 性能証明 第04-02号 改12 に依る ) 8.0 m × 50 本

---

合計 50 本

・施工期間	2025年2月18日
-------	------------

・施工手順

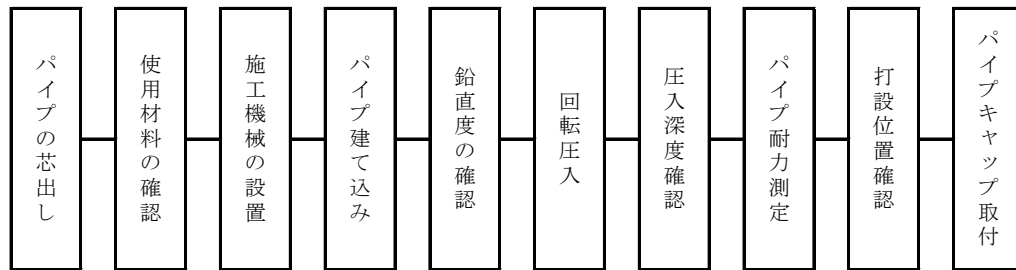


図-5. 施工手順

VI.特記事項

計画通りに施工完了した  
 時間経過後に設計パイプ耐力以上であることを確認した

VII. 施工記録

次頁以降に示す。

- ・パイプ配置図
- ・打設実績表
- ・パイプ耐力測定結果

パイプ耐力は施工本数の10%程度で確認することが定められている。

施工本数50本に対し、次に示す値とする。

5本程度

打設直後に測定するパイプ耐力の管理値は、次のように定められている。

- 摩擦的扱いの地盤 …… 設計パイプ耐力の 30%以上
- 支持的扱いの地盤 …… 設計パイプ耐力の 80%以上

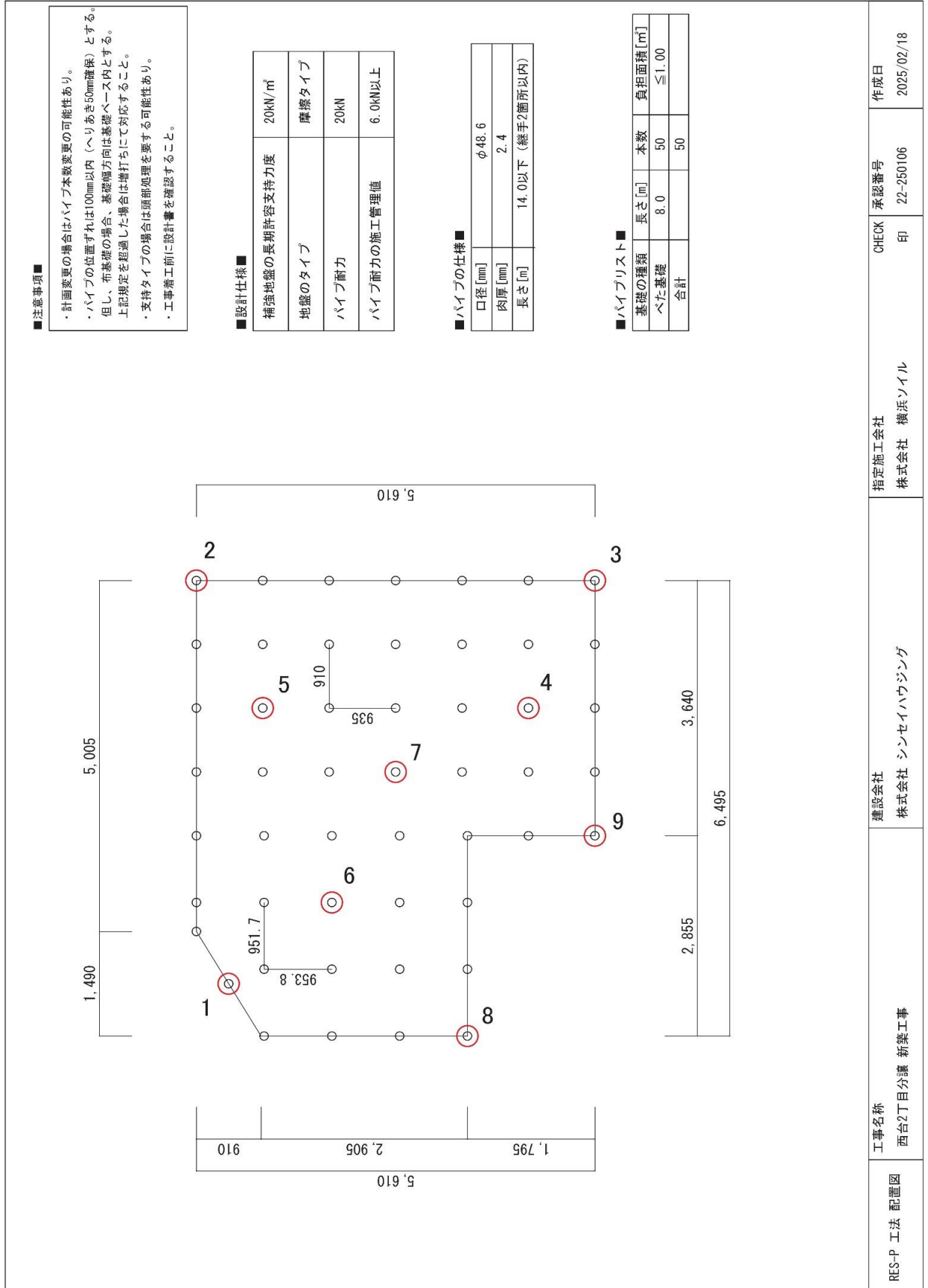
本件の管理値は次に示す値とする。

パイプ耐力管理値 : 6.0 [kN] 以上

打設直後に上記を満たすパイプ耐力を確認できない場合は、時間をおいて再度測定し、設計パイプ耐力以上であることを確認する。

- ・記録写真

パイプ配置図



RES-P 工法 配置図	工事名称 西台2丁目分譲 新築工事	建設会社 株式会社 株式会社 シンセイハウジング	指定施工会社 株式会社 株式会社 横浜ソイル	CHECK 承認番号 22-250106 印	作成日 2025/02/18
--------------	----------------------	--------------------------------	------------------------------	---------------------------------	-------------------

## 打設実績表

パイプ 番号	施工日	長さ [m]	備考	パイプ 番号	施工日	長さ [m]	備考	パイプ 番号	施工日	長さ [m]	備考	パイプ 番号	施工日	長さ [m]	備考
1	2/18	8.0	*耐力確認	51				101				151			
2	2/18	8.0	*耐力確認	52				102				152			
3	2/18	8.0	*耐力確認	53				103				153			
4	2/18	8.0	*耐力確認	54				104				154			
5	2/18	8.0	*耐力確認	55				105				155			
6	2/18	8.0	*耐力確認	56				106				156			
7	2/18	8.0	*耐力確認	57				107				157			
8	2/18	8.0	*耐力確認	58				108				158			
9	2/18	8.0	*耐力確認	59				109				159			
10	2/18	8.0		60				110				160			
11	2/18	8.0		61				111				161			
12	2/18	8.0		62				112				162			
13	2/18	8.0		63				113				163			
14	2/18	8.0		64				114				164			
15	2/18	8.0		65				115				165			
16	2/18	8.0		66				116				166			
17	2/18	8.0		67				117				167			
18	2/18	8.0		68				118				168			
19	2/18	8.0		69				119				169			
20	2/18	8.0		70				120				170			
21	2/18	8.0		71				121				171			
22	2/18	8.0		72				122				172			
23	2/18	8.0		73				123				173			
24	2/18	8.0		74				124				174			
25	2/18	8.0		75				125				175			
26	2/18	8.0		76				126				176			
27	2/18	8.0		77				127				177			
28	2/18	8.0		78				128				178			
29	2/18	8.0		79				129				179			
30	2/18	8.0		80				130				180			
31	2/18	8.0		81				131				181			
32	2/18	8.0		82				132				182			
33	2/18	8.0		83				133				183			
34	2/18	8.0		84				134				184			
35	2/18	8.0		85				135				185			
36	2/18	8.0		86				136				186			
37	2/18	8.0		87				137				187			
38	2/18	8.0		88				138				188			
39	2/18	8.0		89				139				189			
40	2/18	8.0		90				140				190			
41	2/18	8.0		91				141				191			
42	2/18	8.0		92				142				192			
43	2/18	8.0		93				143				193			
44	2/18	8.0		94				144				194			
45	2/18	8.0		95				145				195			
46	2/18	8.0		96				146				196			
47	2/18	8.0		97				147				197			
48	2/18	8.0		98				148				198			
49	2/18	8.0		99				149				199			
50	2/18	8.0		100				150				200			



## パイプ耐力測定結果

工 事 名 称 : 西台2丁目分譲 新築工事

測 定 責 任 者 : 広田芳樹

データ数 : 9 本 …… 施工本数の10%(5本)以上

データ番号 (パイプ番号)	年月日	測定時刻	パイプ長 [ m ]	パイプ耐力 [ kN ]	判定
No.1 (1)	2025/02/18	9:23:44	8.0	8.80	OK
No.2 (2)	2025/02/18	9:25:17	8.0	8.10	OK
No.3 (3)	2025/02/18	9:26:28	8.0	7.30	OK
No.4 (4)	2025/02/18	9:27:38	8.0	7.60	OK
No.5 (5)	2025/02/18	9:29:05	8.0	7.90	OK
No.6 (6)	2025/02/18	9:30:36	8.0	7.50	OK
No.7 (7)	2025/02/18	9:31:52	8.0	8.30	OK
No.8 (8)	2025/02/18	10:26:40	8.0	7.20	OK
No.9 (9)	2025/02/18	10:27:51	8.0	8.60	OK
再1 (1)	2025/02/18	10:39:42	8.0	20.10	OK
再2 (2)	2025/02/18	10:40:44	8.0	21.10	OK
再3 (3)	2025/02/18	10:41:28	8.0	21.30	OK
再4 (4)	2025/02/18	10:42:12	8.0	21.20	OK
再5 (5)	2025/02/18	10:42:54	8.0	20.30	OK
再6 (6)	2025/02/18	10:43:50	8.0	20.90	OK
再7 (7)	2025/02/18	10:44:38	8.0	20.20	OK
再8 (8)	2025/02/18	10:45:22	8.0	20.50	OK
再9 (9)	2025/02/18	10:46:13	8.0	20.30	OK

施工管理値 6.0 kN以上

納品書

西台2丁目分譲 新築工事

納品書

PAGE 1 / 1

株式会社 横浜ソイル 御中

東京都 板橋区  
西台2丁目分譲 新築工事

年月日	得意先コード	区分	担当	伝票番号
2025/02/18	00721001	売上		UROB20256701
〒 244-0845 神奈川県横浜市区金井町72				
株式会社 協伸建材興業				
TEL : 045-853-1064				
FAX : 045-852-5362				

品名	規格	数量	単位	明細備考
RES-P(片ピン)	48.6 × 2.4	50	本	溶接および加工
4,000.000	mm	545.000	kg	
RES-P(両ピン)	48.6 × 2.4	50	本	溶接および加工
4,000.000	mm	545.000	kg	
直線ジョイント		50.000	個	部品
48.6	φ			
丸キャップ		50.000	個	部品
48.6	φ			
<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">検品済</div>				

摘要

記録写真 - 1



施工前全景



施工前全景

記録写真 - 2

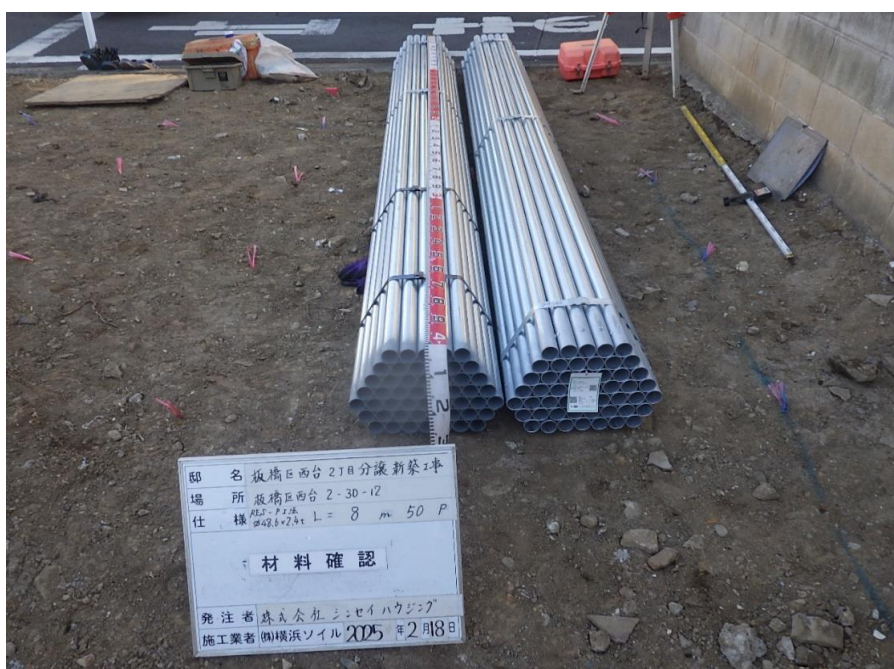


BM確認

記録写真 - 3



施工機械



使用材料確認

記録写真 - 4



施工状況

記録写真 - 5



施工状況

記録写真 - 6



施工状況



施工状況



記録写真 - 7



施工状況

記録写真 - 8



施工状況

記録写真 - 9



施工状況

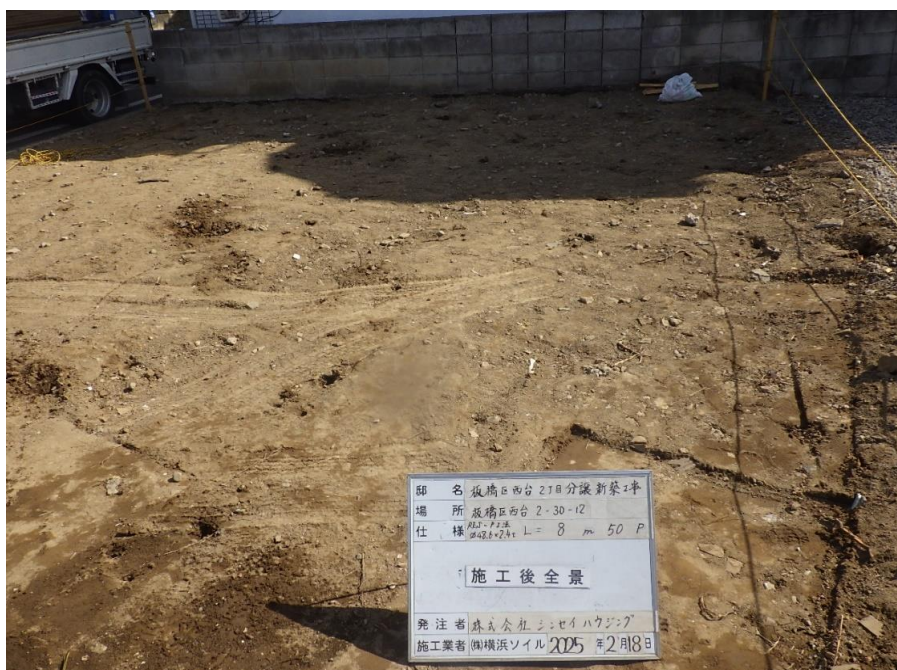


パイプ耐力測定状況

記録写真 - 10



施工後全景



施工後全景

記録写真 - 11



清掃状況