

番号

# 見積書

【設定6000万円】  
石神井町一丁目1037番39  
土地建物買主様

令和7年1月10日

東京都新宿区若葉一丁目5番地15  
松廣・西澤・小山田司法書士事務所  
司法書士 松廣剛史  
Tel103-6709-8138 Fax03-6709-8137  
登録番号:T4810665373867

下記のとおりお見積り致します

御見積額 628,500 円

区分	種別	報酬額	登録免許税又は印紙税
手続の代理・書類の作成・相談等	所有権移転（売買）	48,000 円	362,600 円
	所有権保存 [措置法72条の2]	29,000	16,300
	抵当権設定 [措置法75条6000万円]	46,000	60,000
	登記簿謄本	3,600	2,000
	事前調査	5,600	1,280
	住宅用家屋証明書	8,000	1,300
	登記原因証明情報作成	10,000	
	立会料	15,000	
	通信・交通費	3,000	
小計		① 168,200 円	② 443,480 円
その他費用		円	
小計		③ 0 円	
合計	①+②+③	④ 611,680 円	受託番号
消費税	①×10%	⑤ 16,820 円	
源泉徴収税額	(①-10,000円)×10.21%	⑥ 0 円	
差引請求額	④+⑤-⑥	628,500 円	
前受金の清算	月 日 預り金	0 円	差引金 628,500 円
備考	立会 令和7年 月 日 <管轄 練馬> 練馬区石神井町一丁目1037番39 土地建物 算出条件 住宅用家屋証明書適用 建物床面積101.90㎡ 抵当権設定1本（6000万円）として算出		

(注) 源泉徴収税額とは、源泉徴収すべき所得税及び復興特別所得税の額です。