

賃貸アパート

～メゾン・M 201号室～

東武東上線

上福岡

駅徒歩 10分

賃料 **30,000** 円

敷金 1ヶ月

礼金 なし

物件概要

- ◆所在地:埼玉県川越市藤間890-19
- ◆物件名:メゾン・M 201号室
- ◆使用面積:17.00㎡ (5.14坪)
- ◆構造:軽量鉄骨造 3階建 2階部分
- ◆間取:1R
- ◆築年月:1991年2月
- ◆現況:空室
- ◆入居日:令和7年9月上旬

賃貸条件

- ◆賃料: **30,000** 円
- ◆管理費:2,000円 ◆町会費:300円
- ◆敷金:1ヶ月 ◆礼金:なし
- ◆契約期間:2年間
- ◆更新:可 (更新料:新賃料の1ヶ月分)
- ◆火災保険料:4,870円/2年 (借家人賠償セコム損害保険(株))
- ※保証会社利用必須
- ・宅建ハトさん保証
- 【契約時】保証料:25,000円・保証料10,000円/年 (※家賃口座引落としの場合)
- ※退去クリーニング費用 33,000円
- ※エアコンクリーニング費用 11,000円



共有部分修繕工事実施中
角部屋の明るい部屋です！

設備 令和7年8月施工
 エアコン新規交換
 TVモニターインターホン設置
 ミニキッチン交換
 クロス貼り替え
 照明器具・火災警報器交換
 クリーニング施工



詳細図ダウンロードしてご利用下さい→ <http://shinsei-net/>
 東京都知事免許 (4) 第89675号

株式会社 **シンセイハウジング**

(公社) 全国宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

☎ **03-5875-6261**

FAX 03-5947-6500

E-mail:shinsei-h@nifty.com

〒179-0076 東京都練馬区土支田3-18-5

■取引態様
貸主

AD 相談

担当: 増田

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

情報公開日

令和7年7月31日