

賃貸マンション

～ウインベルソロ狭山第四～

西武新宿線

狭山市 駅徒歩 **12**分

賃料 **32,000**円(税込)

敷金1ヶ月

礼金なし

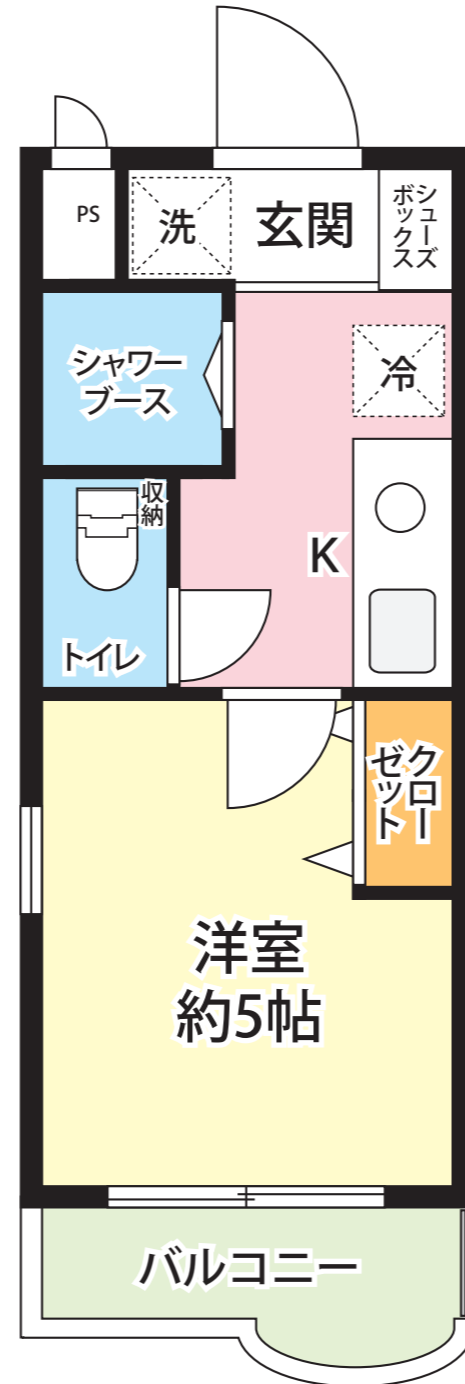
物件概要

- ◆所在地:埼玉県狭山市入間川2丁目32-10
- ◆物件名:ウインベルソロ狭山第四 410号室
- ◆使用面積:16.00㎡(4.48坪)
- ◆バルコニー面積:2.79㎡
- ◆構造:RC造4階建 4階部分
- ◆間取:1K ◆築年月:昭和63年7月
- ◆現況:工事中 2023年2月中旬完了予定
- ◆入居日:2023年2月中旬以降

賃貸条件

- ◆賃料:32,000円(税込)
- ◆管理費:3,000円(税込)
- ◆敷金:1ヶ月 ◆礼金:なし
- ◆契約期間:2年間
- ◆更新:可(更新料:新賃料の1ヶ月分)
- ◆保険:指定保険加入要
- ※保証会社利用必須 初回のみ35,000円
- ※退去クリーニング費用33,000円預り
- *ガス給湯(集中プロパン)
- *IHコンロ,防水パン,電子ロックキー
- TVモニターインターホン

内装全面リニューアル工事後入居!



フリーレント等諸条件
お気軽にご相談承ります

*このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



★リニューアル工事内容★

- ・フローリング貼替・クロス張替・建具,キッチン交換
- ・シャワールーム・シャワートイレ・防水パン・給湯器
- ・エアコン・TVモニターインターホン・LED照明器具
- ・カーテンレール取付・配管,配線設備交換
- ・分電盤 etc

- ◎最上階の角部屋!
陽当り・眺望良好!
- ◎外壁 お洒落な
ホワイトタイル貼り
- ◎中庭付エントランス
- ◎イオンまで約400m
(徒歩5分)



現地案内図



詳細図ダウンロードしてご利用下さい→ <http://shinsei-net/>

東京都知事免許 (3) 第89675号

株式会社 **シンセイハウジング**

(公社) 全国宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

☎ **03-5875-6261**

FAX 03-5947-6500

E-mail:shinsei-h@nifty.com

〒179-0076 東京都練馬区土支田3-18-5

■取引態様
貸主

担当: 増田

レンタルオール・AD相談

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

情報公開日

令和5年1月5日